

## CONGRESVOORSTELLEN

### **Voorstel 1**

**Afdeling Noord-Brabant stelt de Algemene Vergadering voor te besluiten om te komen tot afschaffing van de (bestaande) wachtlijsten.**

#### Toelichting:

*Voor zover ons bekend is hierover in het verleden nooit een congresbesluit genomen.*

*Wij zien dit graag aangenomen als beleidsuitgangspunt van onze vereniging, met als doel de kwaliteit op markten te verbeteren. De eerste op de wachtlijst hoeft perse niet de meest geschikte kandidaat te zijn.*

*Uitgangspunt moet zijn wat is er nodig op een specifieke markt en wie past het best bij die vraag. Omwille van rechtszekerheid dienen de wachtlijsten te worden afgebouwd, zodat gemeenten en ondernemers zich hierop kunnen instellen (bijv. 3-5 jaar).*

*Een toelatingscommissie dient voor de toelating een belangrijke stem te krijgen (criteria verder uitwerken).*

#### Preadvies:

Het Centraal Bestuur onderschrijft dit voorstel. Vanuit ons huis wordt al een tijdje geadviseerd aan gemeentes om tot afschaffing van wachtlijsten over te gaan.

### **Voorstel 2**

**Afdeling Noord-Brabant verzoekt het Centraal Bestuur initiatieven te ontwikkelen om te komen tot meer samenwerking op sector- en/of brancheniveau.**

#### Toelichting:

*Bedoeling is door bundeling van krachten binnen een bedrijfstak (ambulante ondernemers en bijv. groothandel) te komen tot kostenbesparing, kwaliteitsverbetering en verbetering van de uitstraling.*

*Afdeling denkt aan één of enkele pilots in nauwe samenwerking met het Hoofdbedrijfschap Detailhandel, die nog in 2012 kunnen starten.*

*Hiermee kan een basis worden gelegd voor andere vormen van samenwerking die verhoging van de kwaliteit van het product markt als doel hebben en aan leden en andere belanghebbenden kunnen worden aangeboden. Zijdelings effect kan zijn een extra argument voor een CVAH-lidmaatschap.*

#### Preadvies:

Het Centraal Bestuur draagt dit initiatief een warm hart toe. De CVAH heeft al een projectvoorstel over dit onderwerp ingediend in de commissie MSR bij het Hoofdbedrijfschap Detailhandel en dit is inmiddels geaccordeerd.

### **Voorstel 3**

**Afdeling Noord-Brabant is voorstander van het laten vervallen van de tweede Congres dag en daarvoor een andere activiteit (relatie dag) te houden in het najaar.**

#### Toelichting:

*Een uitgebreide toelichting lijkt ons overbodig. Wij zien graag terug een tweede moment (bijv. in het najaar) waarop leden en niet-leden elkaar kunnen ontmoeten en welke dag in het teken moet staan van de promotie van onze bedrijfstak (op een centraal in het land gelegen locatie).*

#### Preadvies:

Het Centraal Bestuur wil dit graag aan de vergadering zelf overlaten, maar vindt het een sympathiek idee om te onderzoeken of er behoefte is aan een relatie dag.

#### **Voorstel 4**

**Afdeling Limburg stelt voor om het congres terug te brengen naar 1 dag.**

**De laatste jaren komen er steeds minder leden naar het congres. Beleid, verkiezingen en de rest gaat gemakkelijk in een dag. Als er iets speciaals is kan dat ook op de zondagavond gehouden worden, omdat de meeste kooplieden toch al op zondag arriveren. Bovendien betekent dit een besparing voor het bestuur en de kooplieden kunnen allemaal naar hun dinsdagmarkt.**

#### Preadvies:

Het Centraal Bestuur stelt zich in deze terughoudend op. Het blijft een afweging tussen enerzijds financiën en anderzijds het sociale aspect. Beide zijn belangrijk voor het functioneren van een organisatie. Ook bij de keus voor een 1 daags congres kan het sociale aspect volgens ons naar behoren worden ingevuld.

#### **Voorstel 5**

**Afdeling Limburg stelt voor om landelijk te adviseren bij overlijden van een koopman de echtgenoot of partner de anciënniteit van de overledene te laten behouden. Meestal staat een echtpaar samen op de markt en staat de vergunning op een van de twee. De echtgenoot of partner krijgt wel overal de plaats, maar bij een totale herverdeling is deze de dupe omdat hij of zij dan geen anciënniteit meer heeft.**

#### Preadvies:

Het Centraal Bestuur is geen voorstander, om voor deze incidenteel voorkomende problematiek, een beleidsregel op te stellen. In deze gevallen kan de hardheidsclausule/uitzonderingspositie worden toegepast door gemeenten en kan maatwerk per markt worden gerealiseerd. Het Centraal Bestuur adviseert negatief.

#### **Voorstel 6**

**De afdeling Dordrecht vraagt het congres in te stemmen met het volgende.**

**Afschaffen leaseauto's van bestuurders en medewerkers van eigen vervoer gebruik laten maken tegen 28 cent per kilometer.**

#### Toelichting:

*Een aantal jaren geleden is afgesproken dat als leasecontracten afliepen er gekeken zou worden wat een aanvaardbaar en voordeliger alternatief zou kunnen zijn.*

*Nu de vergoeding van de kilometers terug is gezet op 28 eurocent zou dit voor alle medewerkers en bestuurders moeten gelden die ten bate van de vereniging en belangen vertegenwoordiging van de leden aanspraak kunnen maken van deze regeling.*

*Om een indicatie te geven over de kosten huidige kosten lease auto's 42.000 euro, kosten bij bijv.:  
 $90.000 \text{ km} \times 0,28 = 25200$ .*

*Gezien het geringe overschot op de begroting en de terugloop van de leden en het onder druk staan van de fondsen mag er verwacht worden dat de inkomsten in de toekomst nog verder zullen dalen, en vindt de afd. Dordrecht het onverantwoord om wederom lang durende contracten af te sluiten of auto's aan te schaffen.*

Preadvies:

Het Centraal Bestuur adviseert negatief en verwijst naar de uitkomst van een soortgelijk voorstel in 2010 waarbij de Algemene Vergadering aangaf dat dit een bevoegdheid/verantwoordelijkheid zou moeten zijn van het Centraal Bestuur. Inmiddels wordt gewerkt aan een protocol voor gebruik auto's, waarin de Commissie Arbeidsvoorwaarden van de Verenigingsraad bepaalt. Op dit moment kent de CVAH nog 1 leaseauto. Ook worden er veel meer kilometers gereden, waardoor het rekenvoorbeeld niet klopt.

**Voorstel 7**

**De afdeling Dordrecht vraagt het congres in te stemmen met het volgende.**

**Duidelijk in kaart te brengen wat de voor en nadelen van het verzelfstandigen van markten zijn.**

Toelichting:

*Reeds een aantal jaren is de vereniging bezig geweest met het in kaart brengen van de mogelijkheid van de manier waarop de markten verzelfstandigd zouden kunnen worden.*

*Nu is dit juridisch Europees uitgezocht en zijn de mogelijkheden bekend maar er is nog steeds niets bekend over de rechten die de koopman heeft en die graag wilt behouden, daar is in het verleden een aantal keren op aangedrongen maar er is tot op heden geen antwoord op gekomen.*

*Nu is het in alle modellen zo dat de organisator in welke vorm dan ook de markt gaat organiseren i.s.m. gemeenten en/of kooplieden maar de verantwoordelijkheid blijft bij de organisator.*

*Als er een conflict ontstaat dan moet de koopman naar de burgerrechter in plaats van naar de bestuursrechter, de termijn bij de burgerrechter voordat de zaak behandeld wordt is soms jaren een voorlopige voorziening zoals nu bij de bestuursrechter is denken wij niet mogelijk?? ook zijn de kosten waarschijnlijk hoger.*

*Maar ook de branchering komt in gevaar, daar privaats gerunde markten niet mogen brancheren, dat mag alleen de overheid in het belang van hun ingezetenen.*

*De afdeling Dordrecht is er van overtuigd dat de branchering van levensbelang is voor het voortbestaan van de markten van klein tot groot.*

*Dan nog het gevaar van het uit de hand lopen van de standplaatsgelden bij private partijen, de duur van de vergunning voor zowel de organisator als de koopman.*

*De afdeling Limburg heeft vorig jaar gevraagd te stoppen met het promoten van verzelfstandiging tot de voor en nadelen duidelijk waren.*

*Nu zijn wij weer een jaar verder en het proces is door gegaan en er is nog steeds niets duidelijk en de koopman loopt kans het kind van de rekening te worden.*

Preadvies:

De CVAH bepleit niet het verzelfstandigen van markten, maar de bedrijfsmatige aanpak van markten. In dit geval is verzelfstandigen een middel en geen doel op zich. De mate van verzelfstandigen wordt lokaal bepaald en is maatwerk. Waar het gaat om de rechten van ondernemers kan worden gekozen voor termijnen van overgangsrecht. In de nieuwe situatie kan worden gekozen voor arbitrage.

Desgewenst kan ook worden gekozen voor een procedure voor de voorzieningenrechter, die een voorlopig oordeel velt over de kwestie. Ook de verzelfstandigde markt wordt als markt ingericht: dat betekent dat de mogelijkheid van brancheren blijft bestaan. Dat deze keuze van verzelfstandigen leidt tot meerkosten is een aanname. Slechts door voldoende ervaring in de praktijk komen we tot een volwassen concept. Alle goed functionerende markten, die onder het huidige model werken, kunnen intact blijven. Tijdens de Algemene Ledenvergadering van 2013 zal het Centraal Bestuur de ervaringen van de eerste bedrijfsmatige aangestuurde en dus verzelfstandigde markten met u delen. Het Centraal Bestuur adviseert positief.

## Voorstel 8

**De afdeling Dordrecht vraagt het congres in te stemmen met het volgende:  
Herijking van de resultaten afschaffen regelgeving.**

### Toelichting:

#### **Afschaffen anciënniteit.**

*Onze ervaring is dat de leden in 99 van de 100 gevallen de anciënniteit de meest eerlijke vorm van plaatsverbetering zien en het niet eens zijn met het feit dat dit van boven af door wie ook opgelegd krijgen, hetzij door aankoop van a 1 plaatsen of voorkeursbehandeling door wie dan ook of op welke gronden.*

*Het gevaar is bovendien dat kooplieden die een a 1 locatie niet kunnen betalen geen perspectief hebben op een b of c locatie dat zij door kunnen stromen, met als gevolg verarming en in het slechtste geval in de toekomst alleen nog een beperkt aantal kooplieden op een a 1 locatie.*

#### **Afschaffen persoonlijke aanwezigheid.**

*In de koopman lees ik met grote regelmaat dat de kracht van de markt de persoonlijke benadering, het vakmanschap, de vriendelijkheid, de gezelligheid, het kennen van de klant en zijn familie is enz.*

*Ook de grootgrutters waar regelmatig naar verwezen wordt, proberen middels het bekende gezicht de persoonlijke behandeling te benadrukken*

*Vaak hoor ik het argument, ja maar **goed** personeel die al jaren bij mij werkt kan dat ook, en als blijkt dat mijn omzet terug loopt grijp ik in, **maar helaas is dan het kwaad voor de markt al geschied**, want de markt wordt altijd als collectief door de consument afgerekend.*

*Ook kan de grootgrutter, grossier, fabrikant een plaats op de markt in nemen de a1 locaties kopen en de kleintjes in alle branches de nek om draaien . Zie de koopman waar een grootgrutter gelukkig nog niet op de markt maar wel op het marktplein misschien zelfs wel voorafgaande aan de marktdag zijn waren vanuit een truck of verkoopwagen aan de consument aanbiedt.*

#### **Overdracht van plaatsen zonder restrictie.**

*Dit betekend in de praktijk verkoop van plaatsen met als gevolg, eenzijdig aanbod op alle markten, meerdere zaakwaarnemers van de zelfde firma op dezelfde markt, beginnende kooplieden zelfs met een nieuw artikel maar zonder financiële draagkracht komen uitsluitend voor c locaties in aanmerking.*

*Ook de grote bedrijven kunnen zich inkopen om hun artikelen van bijv.: tegen de datum voor afbraakprijzen te dumpen, winkeldochters te dumpen, ook het food en snackgebeuren kan worden weg geconcurrereerd enz.*

*Dit is geen spookbeeld of ingegeven door angst maar realistisch, zie de kleine speciaalzaken, zie de bakker zie de groenteboer, zie de slager.*

### Preadvies:

Als herijken betekent het afschaffen van de huidige beleidsuitgangspunten en terug te gaan naar de oude uitgangspunten van de verordening, dan adviseert het Centraal Bestuur negatief.

Anno 2012 moet de ondernemer de maximale ruimte hebben om te ondernemen. Uitgaan van de consument en de kwaliteit van ondernemers op markten is primair. De regelgeving is een middel en niet een doel op zich.

### **Voorstel 9**

**De afdeling Dordrecht vraagt het congres in te stemmen met het volgende.**

**Regiomanagers daar in te zetten waar er blinde vlekken zijn, bestaande regiobestuurders meer in te zetten.**

Toelichting:

*Sedert de hervormingen kennen wij het fenomeen regio bestuurders daarna zijn er diverse regiomanagers bij gekomen en ook weer afgevallen, maar de regiobestuurder vanuit onze eigen gelederen is gebleven, ons voorstel is dan ook de regiomanagers daar in te zetten waar er blinde vlekken zijn en te onderzoeken of het werkgebied van onze eigen mensen de regiobestuurders niet uitgebreid kan worden, bijv.: buiten hun eigen regio waardoor de dekking wat groter wordt. Conclusie, meer inzetten regiobestuurders en daar waar een regiobestuurder werkzaam is een regiomanager uitsluitend inzetten op verzoek van de desbetreffende regio.*

Preadvies:

Het Centraal Bestuur onderschrijft het belang van het zo efficiënt mogelijk inzetten van regiomanagers/regiobestuurders. Hier wordt ook al uitvoering aan gegeven.

### **Voorstel 10**

**De afdeling Dordrecht vraagt het congres in te stemmen met het volgende.**

**Benadering van het juridisch loket dient altijd te verlopen via de afdeling en van de uitkomsten van alle juridische vragen en uitkomsten wordt een data bank aangelegd.**

Toelichting:

*Door het via de afdeling te laten lopen blijf het contact tussen de afdeling en leden in stand. Een databank kan de juridische kosten op termijn beperken, immers terugkerende vragen hoeven niet telkens weer te worden voorgelegd aan de jurist en alle bestuurders moeten deze databank kunnen raadplegen.*

Preadvies:

Het Centraal Bestuur staat hier afwijzend tegenover, immers na de intake wordt er contact opgenomen met de betreffende afdeling. Praktijk wijst uit dat de ondernemer door de eigen afdeling, wegens onvoldoende tijd en juridische kennis, vaak wordt door verwezen naar Zeewolde. De aanwezige juridische dossiers kunnen, geanonimiseerd, al als databank fungeren.

### **Voorstel 11**

**Het Centraal Bestuur stelt voor om te komen tot het oprichten van een nieuwe afdeling, namelijk de afdeling Nederland.**

Toelichting:

*Het wordt steeds moeilijker voor afdelingen om genoeg gemotiveerde bestuurders te vinden om een afdeling goed draaiende te houden. Er zijn afdelingen die ons benaderd hebben om hun afdeling op te heffen. Om de leden onder te brengen bij aangrenzende afdelingen valt niet altijd uit te voeren door die afdeling, daar ze dezelfde problematiek hebben van krapte in de bestuurslaag en niet genoeg betrokkenheid bij de markten in de op te heffen afdeling. Hierop zou het antwoord kunnen zijn, op verzoek van een afdelingsbestuur de afdeling op te heffen en de leden onder te brengen bij de afdeling Zeewolde. De marktcommissies blijven gewoon in stand en op verzoek kan er ondersteuning vanuit Zeewolde worden aangeboden.*

*Ook zouden hier de leden kunnen worden ondergebracht van afdelingen die door het Centraal Bestuur worden opgeheven wegens het jaarlijks niet voldoen aan hun verplichtingen jegens de leden zoals het houden van ledenvergaderingen enz.*

*Als bijkomend voordeel zouden hier ook de standplaatshouders van solitaire standplaatsen onder kunnen vallen omdat in de meeste afdelingen hier vaak de tijd en misschien ook de kennis ontbreekt van deze gecompliceerde materie.*

*Organisatorisch zou het Centraal bestuur in dit geval het afdelingsbestuur worden en verder alle normale afdelingstaken gaan invullen zoals het organiseren van ledenvergaderingen enz.*

#### **Voorstel 12**

**Het Centraal Bestuur stelt voor om gemeenten die kenbaar maken geïnteresseerd te zijn in een bedrijfsmatige aansturing van hun markten, te begeleiden of te adviseren.**

##### Toelichting:

*Steeds meer gemeentes melden zich om informatie en advisering omtrent verzelfstandiging van hun markten, waarmee ze bedoelen om een meer bedrijfsmatige aanpak van hun markten te realiseren. Als CVAH zouden wij een rol moeten en willen spelen in de goede informatieverstrekking aan gemeentes, zodat onze ondernemers verzekerd blijven van goed functionerende markten in de toekomst.*

#### **Voorstel 13**

**Het Centraal Bestuur stelt voor, inzake de discussie rond de bedrijfsschappen (het HBD), initiatieven te ontplooiën teneinde de consequenties voor de ambulante handel te beperken.**

##### Toelichting:

*Wij willen graag in 2012 met diverse partijen, zoals publieke en private partijen de mogelijkheden onderzoeken om de dienstverlening voor onze sector op peil te houden.*

#### **Voorstel 14**

**Het Centraal Bestuur stelt voor om onze aangenomen beleidsuitgangspunten te verwerken in de CVAH modelverordening en –reglement en die uit te dragen richting gemeentes.**

##### Toelichting:

*Steeds meer gemeentes vragen ons om ondersteuning bij het updaten van hun verordening en reglement. Dit vergt veel tijd om alle verordeningen te beoordelen of de CVAH uitgangspunten zijn opgenomen.*

*Beter is het om een standaard marktverordening en -reglement aan te leveren waar onze uitgangspunten in zijn verwerkt.*

#### **Voorstel 15**

**Het Centraal Bestuur stelt voor, in aanvulling op het voorstel van Brabant, gemeenten te adviseren om een sollicitatie/toelatingscommissie in te stellen als een gemeente over gaat tot het afschaffen van de wachtlijsten.**

##### Toelichting:

*Om gemeentes een handreiking te geven zouden we een voorbeeldlijst aan kunnen leveren met mogelijke criteria welke een gemeente kan gebruiken bij het toelaten of werven van nieuwe ondernemers voor de markt.*